

**UMOWA NR ZP/14/2024 (wzór)**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2024 roku w Nowej Soli pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej spółką z o. o. w Nowej Soli** z siedzibą w Nowej Soli, przy ul. Konstruktorów nr 2, 67-100 Nowa Sól, NIP 9251965716, REGON 978101117, wysokość kapitału zakładowego: 64 055.000 zł, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000216265, reprezentowaną przez:

**Agatę Katarzynę Świdorską-Ostapiak - Prezesa Zarządu**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

\_\_\_\_\_

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego na dostawy w trybie przetargu nieograniczonego i dokonaniu wyboru oferty Wykonawcy, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320) z uwagi na wartość zamówienia sektorowego ustaloną poniżej obowiązujących progów kwotowych – zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy. Postępowanie przeprowadzono zgodnie z Regulaminem postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych w MZGK sp. z o.o. w Nowej Soli.

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**§ 1.**

1. Przedmiotem Umowy jest sukcesywna dostawa materiałów do remontów bieżących i realizacji zadań inwestycyjnych sieci wodociągowej\*/kanalizacyjnej\*/ armatury\* - (niepotrzebne skreślić) zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Dostawy materiałów będą następować wyłącznie na podstawie złożonego zamówienia, o którym mowa w § 2, według bieżących potrzeb Zamawiającego.
3. Każda partia dostarczonych materiałów musi posiadać w zakresie:

**1) Część I – materiały do remontu i zadań inwestycyjnych sieci kanalizacyjnej:**

Umowa nr ZP/14/2024 z dnia .....na Dostawy materiałów do remontów bieżących i zadań inwestycyjnych sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Nowej Soli w 2024 r.

- certyfikat zgodności bądź deklaracje zgodności z PN lub AT;
- dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.).

**2) Część II - materiały do remontu i zadań inwestycyjnych sieci wodociągowej:**

- dopuszczenie Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie do stosowania do wody pitnej,
- certyfikat zgodności bądź deklaracje zgodności z PN lub AT,
- dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.).

**3) Część III – armatura:**

- certyfikat zgodności bądź deklaracje zgodności z PN lub AT,
- dopuszczenie Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie do stosowania do wody pitnej,
- dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.).

4. Zamawiający wskazuje, że ilości materiałów wskazane w Załącznikach nr 1.1-1.3 – do SWZ są ilościami szacunkowymi. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie względem Zamawiającego o dostawę materiałów ani jakiegokolwiek roszczenie związane z wielkością zamówienia (w tym roszczenie o wyrównanie wynagrodzenia, bądź wydłużenie terminu obowiązywania niniejszej Umowy).

**REALIZACJA ZAMÓWIENIA**

**§ 2.**

1. Dostawy przedmiotu Umowy będą realizowane przez cały okres trwania Umowy na podstawie zamówień składanych telefonicznie lub pisemnie (e-mail) - **w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania zamówienia.**
2. Materiały zamówione przez Zamawiającego będą dostarczane na koszt i ryzyko Wykonawcy do siedziby Zamawiającego (magazyn) lub na miejsce wskazane przez Zamawiającego w zamówieniu.
3. Dostawy będą wykonywane tylko w dni robocze w godz. 7.30- 14.00.

4. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do składania zamówień i realizacji Umowy są:
- Mariusz Medejszo, tel. 68 478 51 29, e-mail: mariusz.medejszo@mzgkns.pl,
  - Marcin Siuta, tel. 68 478 51 22, e-mail: marcin.siuta@mzgkns.pl,
  - Roman Kleemann, tel. 68 478 51 30, e-mail: roman.kleemann@mzgkns.pl.
5. Skutecznego odbioru materiałów dokonują wyłącznie osoby wyznaczone przez Zamawiającego, wskazane w ust. 4 oraz magazynierzy, poprzez podpisanie Wykonawcy dokumentu dostawy.
6. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest ....., tel....., e-mail: .....
7. Zmiana ww. nie wymaga aneksu do umowy a jedynie powiadomienia drugiej Strony.

#### **TERMIN WYKONANIA**

##### **§ 3.**

Termin wykonania przedmiotu Umowy - **od dnia 02.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.**

#### **WYNAGRODZENIE**

##### **§ 4.**

1. Strony ustalają, iż łączne szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, wynikające ze złożonej oferty Wykonawcy wynosi \_\_\_\_\_ zł netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług w wysokości \_\_\_\_% tj. \_\_\_\_\_ zł, łącznie brutto \_\_\_\_\_ zł, w tym za:
- dostawę materiałów do sieci wodociągowej wynosi \_\_\_\_\_ zł netto,
  - dostawę materiałów do sieci kanalizacyjnej wynosi \_\_\_\_\_ zł netto,
  - dostawę armatury wynosi \_\_\_\_\_ zł netto.
2. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalone za każdą wykonaną dostawę zamówionych materiałów do sieci wodociągowej\*/kanalizacyjnej\*/armatury\* objętych zamówieniem, po cenach jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy.
3. Ceny podane w ofercie Wykonawcy nie mogą ulec zmianie przez cały okres trwania Umowy również przy zwiększeniu lub zmniejszeniu przedmiotu Umowy w okresie jej trwania, z zastrzeżeniem § 10.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 w terminie 21 dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wypłata wynagrodzenia będzie następować poprzez uregulowanie należności wynikającej z faktury na rachunek bankowy w niej wskazany.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania numeru rachunku bankowego uwidocznionego w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1-3 ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników). W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy nie znajduje się w wykazie, o którym mowa powyżej (białej liście podatników), Zamawiający poinformuje urząd skarbowy właściwy dla Wykonawcy o dokonaniu zapłaty na rachunek bankowy spoza wykazu w terminie 7 dni od dnia przeprowadzenia transakcji.
7. Zamawiający, realizując obowiązek określony w art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1790), oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.
8. Strony akceptują wystawianie i przesyłanie (w tym poprzez udostępnianie) faktur, dokumentów magazynowych (w tym udostępnianych) w formie elektronicznej, ze wszystkimi prawnymi skutkami doręczenia. Faktura w formie elektronicznej musi być zgodna oraz zawierać dane wymagane w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - w tym zapewniać autentyczność pochodzenia, integralność treści i czytelność faktury, o których mowa w art. 106m ustawy.
9. Zamawiający wskazuje adres e-mail: faktury@mzgkns.pl jako właściwy dla otrzymywania korespondencji związanej z fakturami i dokumentami w formie elektronicznej.
10. Wykonawca oświadcza, że faktury i dokumenty związane z realizacją niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1 będą przesyłane z następującego adresu e-mail: \_\_\_\_\_.
11. Strony niniejszej Umowy z wyprzedzeniem co najmniej trzech dni, informują pisemnie o każdorazowej zmianie adresu e-mail.

***Zapisy ust. 8-11 opcjonalnie przy wyrażeniu zgody na faktury elektroniczne***

## **OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 5.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w okresie trwania Umowy, z zastrzeżeniem, że zwiększenie wielkości

zamówienia nie przekroczy 20% ilości podanej w załącznikach cenowych do Formularza oferty, przy czym przedmiot zamówienia zostanie dostarczony po cenie jak w ofercie dla głównej części zamówienia.

## KARY UMOWNE

### § 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a) w wysokości 15% łącznego szacunkowego wynagrodzenia netto określonego w § 4. ust. 1 niniejszej Umowy, w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w przypadku, gdy którakolwiek ze Stron dokona wypowiedzenia lub odstąpi od Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
- b) w wysokości 1,0% wartości złożonego zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po upływie terminu dostawy materiałów określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy,
- c) w wysokości 1,0% wartości złożonego zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przystąpieniu do usuwania wady albo usunięciu wady w ramach gwarancji, w stosunku do terminów podanych w § 7 ust. 3 niniejszej Umowy,
- d) w wysokości 2% łącznego szacunkowego wynagrodzenia netto określonego w § 4. ust. 1 niniejszej Umowy za każde naruszenie zobowiązania, o którym mowa w § 4 ust. 6 niniejszej Umowy.

2. Naliczenie kar umownych z tytułu wskazanego w ust. 1 lit. b) lub c) w kwocie przekraczającej 3.000,00 zł upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć w terminie 14 dni, licząc od dnia, w którym nastąpiło przekroczenie. Odstąpienie od Umowy dotyczy wyłącznie niewykonanej części Umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

4. Kary, o których mowa w ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

## **GWARANCJA**

### **§ 7.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji na dostarczony przedmiot Umowy. Okres gwarancji za wady rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony druku przyjęcia partii dostaw, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
2. W przypadku zgłoszenia wady towaru Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wadliwej partii towaru na własny koszt i ryzyko z miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Wymieniony towar Wykonawca dostarczy na własny koszt Zamawiającemu.
3. Wykonawca wymieni towar na wolny od wad niezwłocznie po zgłoszeniu wad przez Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W razie braku dostarczenia towaru wolnego od wad w terminie 10 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia wady towaru, Zamawiający może nabyć towar na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku zgłoszenia wady towaru Zamawiający wstrzymuje zapłatę za dostarczony towar, do dnia dostarczenia towaru wolnego od wad.
6. Uprawnienia, o których mowa w powyżej nie pozbawiają Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi za wady towaru.

## **RĘKOJMIA**

### **§ 8.**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż:
  - a) dostarczony towar jest niezgodny z ofertą lub
  - b) dostarczono go w ilości mniejszej niż deklarowana w dokumentach przewozowych lub
  - c) dostarczony towar ma wady lub
  - d) jakość dostarczonego towaru jest niższa, niż jakość, którą powinien on posiadać, zgodnie z treścią oferty,Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w terminie 72 godzin od stwierdzenia powyższych okoliczności, zawiadamia Wykonawcę o swoich zastrzeżeniach.
2. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy w terminie 48 godzin od przekazania zastrzeżeń przez Zamawiającego, uznaje się, iż reklamacja Zamawiającego była zasadna.

3. Wykonawca po stwierdzeniu zasadności reklamacji dostarcza w terminie 3 dni roboczych zastępczą partię towaru.
4. Po stwierdzeniu jednej z okoliczności wymienionych w ust. 1 i zawiadomieniu Wykonawcy o zastrzeżeniach, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność za dostarczony towar do dnia rozpatrzenia reklamacji.
5. Tryb reklamacji nie ma wpływu na określony w § 2 ust. 1 oraz w § 3 umowy termin wykonania przedmiotu Umowy oraz odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych za zwłokę.

### **ODSTĄPIENIE I ROZWIĄZANIE UMOWY**

#### **§ 9.**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie zapłaty części wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu złożyć należy w ciągu 30 dni od wystąpienia przyczyny. Odstąpienie powoduje skutki wyłącznie w zakresie niezrealizowanej części Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku rażącego nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności powtarzających się dostaw o niewłaściwych parametrach, powtarzających się dostaw po upływie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.

### **ZMIANY UMOWY**

#### **§ 10.**

1. Wprowadzenie zmian do Umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmiany osób do kontaktów, o których mowa w § 2 Umowy, a także adresu, numerów telefonu, adresów email. W przypadku braku takiej informacji, pisma przesyłane na dotychczasowy adres uważać się będzie za skutecznie doręczone.

2. Powiadomienia w zakresie zmiany osób do kontaktów, odbywać się będą drogą elektroniczną (e-mail).
3. Strony postanawiają, że dopuszczają zmiany Umowy, których wprowadzenie stało się konieczne w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zmian dotyczących wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz w przypadku działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania zamówienia. Termin „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu Umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków, w szczególności takie jak katastrofy naturalne, wojny, ataki terrorystyczne, strajki.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia w przypadku istotnej zmiany cen jednostkowych występujących na rynku w odniesieniu do przedmiotu zamówienia lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
5. W przypadku wystąpienia znaczących, istotnych zmian cen na rynku towarów będących przedmiotem zamówienia lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, każda Strona jest uprawniona do złożenia wniosku drugiej stronie o dokonanie zmiany ceny, zawierającego szczegółowe uzasadnienie oraz dokumenty potwierdzające opisaną okoliczność.
6. Każda ze Stron Umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wskazany wpływ okoliczności związanych ze zmianami cen na należyte wykonanie tej Umowy.
7. Po stwierdzeniu, że okoliczności związane ze zmianami cen jednostkowych wpływają na należyte wykonanie Umowy, możliwa jest zmiana Umowy, w szczególności przez:
  - 1) zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 2) zmianę zakresu i sposobu świadczenia Wykonawcy wraz z odpowiadającą jej zmianą wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Waloryzacja może być dokonana tylko raz w roku w czasie trwania Umowy, przy czym może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia jej zawarcia.
9. Wysokość wynagrodzenia będzie waloryzowana na podstawie wskaźnika nie wyższego niż wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Główny Urząd

Statystyczny na stronie internetowej tego urzędu za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku.

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

#### § 11.

1. Strony deklarują wolę i dołożą wszelkich starań do polubownego rozwiązania sporów wynikających z niniejszej Umowy przed skierowaniem do rozstrzygnięcia przez Sąd.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego, po wyczerpaniu postanowień ust.1.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### Załączniki do Umowy

- Oferta Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_ 2024 r. (Formularz oferty i Załączniki cenowe 1.1-1.3).

**Wykonawca**

**Zamawiający**

.....  
(data, podpis, pieczęć)

.....  
(data, podpis, pieczęć)