

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowego pokrycia z papy na dwóch dachach budynków zlokalizowanych na terenie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Wojska Polskiego w Nowej Soli, z podziałem na zadania.

1.1 Zadanie 1 - remont dachu budynku pompowni i chemii. Zakres prac obejmuje:

- a) położenie papy wierzchniej na dachu prostokątnym o wymiarach 6,4m na 21 m i powierzchni około 135 m²,
- b) obróbkę 6 sztuk kominów wentylacyjnych o wymiarach 1,0 na 0,6 m,
- c) naprawę powierzchni dachowej w miejscach stania i zbierania się wody o powierzchni około 50 m²,
- d) naprawa łączeń istniejącej papy o długości około 80 m,
- e) przełożenie i ewentualna naprawa instalacji odgromowej.

Uwaga: Technologia obecnego dachu: płyta betonowa pokryta wełną mineralną i papą

1.2 Zadanie 2 - remont dachu budynku socjalnego - szatnia. Zakres prac obejmuje:

- a) położenie papy wierzchniej na dach dwupołaciowy o spadku około 35°, prostokątny o wymiarach 6,5m na 12,1 m i powierzchni 1 połaci około 79 m², co daje powierzchnię całkowitą około 158 m²;
- b) obróbkę 2 sztuk kominów wentylacyjnych o wymiarach 0,4 na 0,4 m i 0,6 na 0,4 m;
- c) obróbkę 1 szt. włazu wejściowego o wymiarach 0,5 m x 0,8m;
- d) naprawa łączeń istniejącej papy o długości około 40 m;
- e) przełożenie i ewentualna naprawa instalacji odgromowej;
- f) naprawa odeskowania podbitki o powierzchni około 50 m²;
- g) pomalowanie impregnatem podbitki o długości 50 m i szerokości 1 m;

Uwaga: Technologia obecnego dachu: konstrukcja drewniana pokryta papą.

1.3 Wymogi dla zastosowanej papy na każdym dachu:

- a) papa asfaltowa wierzchniego krycia,
- b) papa termozgrzewalna,
- c) grubości minimum 5,2 mm,
- d) od wierzchniej strony nawierzchni pokryta gruboziarnistą posypką,
- e) modyfikowana elastomerem SBS,
- f) gramatura osnowy (włókien poliestrowych) minimum 200 g/m²,

- g) giętkość w obniżonych temperaturach do – 25°C.

1.4 Informacje dodatkowe dla Wykonawcy

- 1) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca powstałe odpady z naprawy pokrycia dachu zbiera i przekazuje do utylizacji na własny koszt.
- 2) Do składowania materiałów oraz wykonywania niezbędnych prac Zamawiający wskaże i udostępni Wykonawcy miejsce na terenie Stacji Uzdatniania Wody, które Wykonawca odpowiednio ogrodzi i oznakuje na własny koszt i ryzyko.
- 3) Materiały pochodzące z rozbiórki nie mogą być składowane, w związku z tym, Wykonawca zobowiązany jest do ich wywozu na bieżąco. Zamawiający dopuszcza ustawienie kontenerów na terenie wygrodzonym w celu składowania odpadów na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 4) Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela **gwarancji jakości na okres 36 m-cy** liczony od daty podpisania protokołu odbioru.
- 5) Roboty prowadzone będą na czynnym i użytkowanym obiekcie.
- 6) Zamawiający przed złożeniem oferty zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym

1.5 Wymagania w zakresie wykonania:

- 1) Przygotowanie i prowadzenie robót zgodnie z: przepisami technicznymi, bhp, p.poż., sztuką budowlaną, ustalonym zakresem robót, zaleceniami zamawiającego nie wykraczającymi poza ustalony zakres robót;
- 2) Prowadzenie robót z zachowaniem należytego porządku, utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci na koszt Wykonawcy, a po skończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu nie później niż w dniu odbioru;
- 3) Użyte do wykonania materiały własne Wykonawcy muszą być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, zgodnie z wymaganiami polskich norm, atestów oraz posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- 4) Ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.